

ArteusCredit Zrt.

KONDÍCIÓS LISTÁJA

Hatályos: 2021. január 27.

MIKRO-, KIS- ÉS KÖZÉPVÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE NYÚJTOTT VÁLLALKOZÓI HITELEK KAMAT, DÍJ- ÉS KÖLTSÉGTÉTELEI

Az MFB Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Konstrukció II. hitelprogram elnevezése 2020. július 1-i hatállyal megváltozott. a program új neve MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program.

1. HITEL DEVIZANEME

- 1.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz**
 - HUF
- 1.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén**
 - HUF
- 1.3. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén**
 - HUF
- 1.4. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén**
 - EUR

2. KÖLCSÖN FUTAMIDEJE

- 2.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz**
 - Beruházási hitel esetén min 1 év + 1 nap, legfeljebb 10 év
 - Ingatlanfinanszírozási cél esetén 1 év + 1 nap, legfeljebb 15 év
 - Hitelt kiváltó hitel esetén min 1 év + 1 nap, legfeljebb 10 év
 - Önálló forgóeszközhitel esetén min 1 év + 1 nap, legfeljebb 3 év
- 2.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén**
 - Beruházási hitel esetén legalább 1 év + 1 nap, legfeljebb 10 év
 - Ingatlan vásárlási célú (éven belüli) forgóeszközhitel esetén legfeljebb 1 év
 - Ingatlan vásárlási célú (éven túli) forgóeszközhitel esetén legalább 1 év + 1 nap, legfeljebb 6 év
 - Egyéb célú forgóeszközhitel esetén legalább 1 év + 1 nap, legfeljebb 6 év
 - Likviditási hitel esetén legfeljebb 10 év
- 2.3. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén**
 - Beruházási hitel esetében maximum 120 hónap
 - Forgóeszköz hitel esetében maximum 36 hónap
- 2.4. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén**
 - Minimum 3 hónap maximum 12 hónap

3. KÖLCSÖN TÜRELMI IDEJE

3.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz

- Beruházási hitel esetén max 2 év
- Hitelt kiváltó hitel esetén max 2 év
- Önálló forgóeszközhitel esetén max 1 év

3.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Programkeretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Beruházási hitel esetén legfeljebb 2 év
- Ingatlan vásárlási célú (éven belüli) forgóeszközhitel esetén nincs
- Ingatlan vásárlási célú (éven túli) forgóeszközhitel esetén legfeljebb 1 év
- Egyéb célú forgóeszközhitel esetén legfeljebb 1 év
- Likviditási hitel esetén legfeljebb 2 év

3.3. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén

- Beruházási hitel esetében maximum 24 hónap
- Forgóeszköz hitel esetében nincs

4. KÖLCSÖN RENDELKEZÉSRE TARTÁSI IDEJE

4.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz

- Beruházási hitel esetén max 2 év
- Hitelt kiváltó hitel esetén max 3 hónap
- Önálló forgóeszközhitel esetén max 1 év, hitelkiváltás esetén max 3 hónap

4.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Beruházási hitel esetén legfeljebb 2 év
 - Ingatlan vásárlási célú (éven belüli) forgóeszközhitel esetén legfeljebb 6 hónap
 - Ingatlan vásárlási célú (éven túli) forgóeszközhitel esetén legfeljebb 1 év
 - Egyéb célú forgóeszközhitel és likviditási hitel esetén legfeljebb 1 év
- A rendelkezésre tartási idő nem lehet hosszabb, mint a türelmi idő.

5. KÖLCSÖNÖSSZEG

5.1. MFB Krízis Hitel

- Beruházási hitel esetén max 150 millió forint
- Hitelt kiváltó hitel esetén max 150 millió forint
- Önálló forgóeszközhitel esetén max 150 millió forint

5.2. MFB Krízis Hitel Plusz

- Beruházási hitel esetén max 300 millió forint
- Hitelt kiváltó hitel esetén max 300 millió forint
- Önálló forgóeszközhitel esetén max 300 millió forint

5.3. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Beruházási hitel esetén ügyletenként
 - minimum 1 millió forint, maximum 100 millió forint
- Forgóeszközhitel esetén ügyfelenként:
 - Ingatlan vásárlás esetén minimum 1 millió forint, maximum 100 millió forint
 - Egyéb célú forgóeszközhitel és likviditási hitel esetén maximum 50 millió forint

5.4. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén

- Beruházási hitel esetében minimum 1 millió forint, maximum 50 millió forint
- Forgóeszköz hitel esetében minimum 1 millió forint, maximum 50 millió forint

5.5. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- Minimum 2.000 EUR, maximum 100.000 EUR

6. ÜGYLETI KAMAT

6.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz

- Ügyleti kamat mértéke évente maximum 2,5%
- Kamatozás típusa fix

6.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Ügyleti kamat mértéke évente:
 - Változó kamatozás esetén:
 - 3 havi BUBOR + RKV2.1 + kamatfelár
vagy
 - 3 havi BUBOR + PV-HFIX + kamatfelár.
 - Fix kamatozás esetén:
 - Fix refinanszírozási kamat + kamatfelár.
- 3 havi BUBOR: a naptári negyedév első napjára megállapított, a Magyar Nemzeti Bank által a THOMSON REUTERS BUBOR oldalán közzétett 3 hónapos kamat mértéke. Amennyiben a naptári negyedév első napja nem banki munkanap, úgy a naptári negyedév első napját megelőző banki munkanapra megállapított kamatok az irányadóak.
- RKV2.1 (MFB változó refinanszírozási kamatfelár): Mértéke változó, megállapítására évente kerül sor. A kamatperiódus MFB refinanszírozási kamatfelára megegyezik a tárgynegyedév naptári évének első napjára az MFB által megállapított, az MFB honlapján a tárgyévet megelőző naptári év november 30. napjáig közzétett MFB refinanszírozási kamatfelár mértékkel.
- PV-HFIX (MFB rögzített (fix) refinanszírozási kamatfelár): Mértéke az adott refinanszírozási kölcsön vonatkozásában a futamidő végéig változatlan, aktuális értékét a Program Termékleírása tartalmazza. Az MFB a rögzített (fix) kamatfelár mértékére vonatkozó módosítását a módosítás hatályba lépését megelőző legkésőbb 15 banki munkanappal közzéteszi a honlapján.
- Kamatfelár: az ArteusCredit Zrt. által felszámításra kerülő kamatfelár, mértéke legfeljebb 4%/év

6.3. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén

- Fix kamatozás maximum 6,5%, ügyfélminősítéstől és fedezettől függően

6.4. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- Fix évi 7%-os kamatozású

7. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK

7.1. Hitelbírálati díj

7.1.1. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- A jóváhagyott kölcsönösszeg legfeljebb 0,5%-a. Amennyiben Társaságunk által kiadott Indikatív ajánlat elfogadásra kerül a hitelbírálati díj esedékessé válik.

7.2. Folyósítási jutalék

7.2.1. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Az adott folyósítás összegére vetítve legfeljebb 1%, de ügyletenként maximum 500.000,- Ft

7.2.2. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- A folyósított összeg 1%-a

7.3. Szerződéskötési díj

7.3.1. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén

- Egyszeri 50.000,- Ft

7.4. Rendelkezésre tartási jutalék

7.4.1. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Évi 0,4%

7.5. Kezelési költség

7.5.1. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Legfeljebb 1,5%/év

7.6. Előtörlesztési díj

7.6.1. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- A fennálló tőketartozás 5%-a

7.6.2. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- Az előtörlesztett tőke 0,5%-a

7.7. Szerződésmódosítási díj

7.7.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz

- A rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1%-a, de legfeljebb 500.000,- Ft
- A rendelkezésre tartási időszakot követően legfeljebb a fennálló tőketartozás 1%-a, de legfeljebb 500.000,- Ft

-
- 7.7.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén**
- A rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1%-a, de legfeljebb 500.000,- Ft
 - A rendelkezésre tartási időszakot követően legfeljebb a fennálló tőketartozás 1%-a, de legfeljebb 500.000,- Ft
- 7.7.3. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén**
- A fennálló tőketartozás 5%-a
- 7.7.4. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén**
- A hitelösszeg 1%-a
- 7.8. Késedelmi kamat**
- 7.8.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz**
- Félév első napján érvényes jegybanki alapkamat + 15%
- 7.8.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén**
- Félév első napján érvényes jegybanki alapkamat + 15%
- 7.8.3. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén**
- Negyedév első napján érvényes jegybanki alapkamat + 8%
- 7.8.4. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén**
- Ügyleti kamat + 4%/év
- 7.9. Felmondási díj**
- 7.9.1. MFB Krízis Hitel – MFB Krízis Hitel Plusz**
- A fennálló teljes tartozás 5%-a
- 7.9.2. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén**
- A fennálló teljes tartozás 5%-a
- 7.9.3. Új Széchenyi Hitel Program Beruházási- és Forgóeszköz Kölcsön esetén**
- A felmondással lejárttá tett tőketartozás 5%-a
- 7.9.4. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén**
- A fennálló teljes tartozás 5%-a
- 7.10. Prolongálási díj**
- 7.10.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén**
- A hitelösszeg 1%-a
- 7.11. Állami kezességvállalás ügyfél által fizetendő (támogatással csökkentett) díja**
- 7.11.1. MFB Krízis Hitel esetén**
- 0,1% / év

7.12. Garantiqa készfzető kezességvállalási díj

7.12.1. MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott Beruházási Hitel és Forgóeszközhitel esetén

- Beruházási hitel esetén évi 1,05%
- Forgóeszköz hitel esetén évi 1,25%

7.13. Továbbszámlázott közvetített szolgáltatások díjai

7.13.1. Tulajdoni lap lekérésének díja

- e-hiteles tulajdoni lap 4.000,- Ft
- nem hiteles tulajdoni lap 1.500,- Ft
- e-hiteles térképmásolat 3.500,- Ft

7.13.2. KHR lekérdezésének díja (monitoring tevékenységgel kapcsolatosan)

- Vállalkozási hiteljelentés lekérdezés 790,- Ft + Áfa
- Személy hiteljelentés lekérdezés 670,- Ft + Áfa

7.13.3. Értékbecslés felülvizsgálat díja (monitoring tevékenységgel kapcsolatosan)

Lakóingatlan értékének felülvizsgálata 3 évente, ipari/gazdasági besorolású ingatlanok értékének felülvizsgálata évente történik.

- lakó ingatlan 8.000,- Ft + Áfa-tól, egyedi ajánlat alapján
- ipari/gazdasági 35.000,- Ft + Áfa-tól, egyedi ajánlat alapján
- telek 9.000,- Ft + Áfa-tól, egyedi ajánlat alapján
- mezőgazdasági 9.000,- Ft + Áfa-tól, egyedi ajánlat alapján

7.13.4. Gépjárművek értékének felülvizsgálata

- Eurotax lekérdezés: 1.937,- Ft+ ÁFA/gépjármű

7.13.5. Egyedi gépek, eszközök

- Értékbecslők árajánlata alapján

A hitelbírálatához szükséges értékbecslést Ügyfeleink közvetlenül az értékbecslők árajánlata alapján kiválasztott értékbecslő részére fizetik meg.

Az MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott hitelek részletes feltételeit az MFB honlapján elérhető Termékleírás, Útmutató és Függelék (Termékdokumentáció), valamint a közlemények tartalmazzák.

A Termékdokumentáció elérési útvonala: <https://www.mfb.hu/vallalkozasok/mikro/hitel/mfb-penzugyi-vallalkozas-refinanszirozasi-konstrukcio-ii-t101-p101>

A Hitelező által egyoldalúan végrehajtott díjmódosítás mértéke nem haladhatja meg a Termékdokumentáció(k) által megengedett mértéket.

Az MFB Krízis Hitel és MFB Krízis Hitel Plusz keretében nyújtott hitelek részletes feltételeit az MNB honlapján elérhető Terméktájékoztató, valamint az MFB honlapján elérhető Termékleírás, Útmutató és Függelék (továbbiakban a Terméktájékoztató, a Termékleírás, az Útmutató és a Függelék együtt: Termékdokumentáció), valamint az MNB NHP programmal, illetve az MFB Programmal összefüggő közleményei (továbbiakban a Termékdokumentáció és a közlemények együtt: Dokumentáció) tartalmazzák.

A Dokumentációk elérési útvonala:

<https://www.mnb.hu/letoltes/nhp-hajra-termektajekoztato-final-cln-honlapra-20200420.pdf>

https://www.mfb.hu/vallalkozasok/mukodo/hitel/mfb-krizis-hitel-t177-p177?utm_source=gazdasag_reszletek&utm_medium=link&utm_campaign=gazdasag_lp_krizishitel

<https://www.mfb.hu/vallalkozasok/mikro/hitel/mfb-krizis-hitel-plusz-t190-p190>

<https://www.mfb.hu/vallalkozasok/mikro/hitel/mfb-krizis-hitel-plusz-t190-p190>

A Hitelező által egyoldalúan végrehajtott díjmódosítás mértéke nem haladhatja meg a Termékdokumentáció(k) által megengedett mértéket.

FOGYASZTÓK RÉSZÉRE NYÚJTOTT HITELEK KAMAT, DÍJ- ÉS KÖLTSÉGTÉTELEI

1. HITEL DEVIZANEME

1.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- EUR

2. KÖLCSÖN FUTAMIDEJE

2.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- Minimum 3 hónap maximum 12 hónap

3. ÜGYLETI KAMAT

3.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- Fix évi maximum 8,5%-os kamatozású

4. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK

4.1. Előtörlesztési díj

4.1.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- Az előtörlesztett tőke 0,5%-a

4.2. Szerződésmódosítási díj

4.2.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- A hitelösszeg 1%-a

4.3. Késedelmi kamat

4.3.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- Ügyleti kamat + 4%/év

4.4. Felmondási díj

4.4.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- A fennálló teljes tartozás 5%-a

4.5. Prolongálási díj

4.5.1. Arteus Gold Credit devizakölcsön esetén

- A hitelösszeg 1%-a