

# ArteusCredit Zrt.

## ARANY FEDEZET MELLETT NYÚJTOTT „GOLDCREDIT” KÖLCSÖN ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

## 1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Az Arteus Credit Zrt. (székhelye: 1134. Budapest, Róbert Károly krt. 59.) – a továbbiakban: Társaság pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási tevékenysége érdekében a **hitelezési üzletág általános szerződési feltételeiről szóló üzletszabályzat – a továbbiakban: Üzletszabályzat - 1.2.2. pontjában meghatározott** hitel és pénzkölcsön nyújtása pénzügyi szolgáltatás keretén belül kézizálogjoggal biztosított kézizálog kölcsönök – a továbbiakban: Kölcsön - nyújtását a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló *2013. évi CCXXXVII. a törvény* (továbbiakban: Hpt.) 10. § (1) bekezdés a) aa) pontja szerinti, a Magyar Nemzeti Bank engedélyével végezhető pénzügyi szolgáltatás közvetítése tevékenység útján végzi.

A Társaság jelen üzletági Általános Szerződési Feltételei (továbbiakban: ÁSZF) a Társaság ügyfelei részére – az Ügyféllel kötött egyedi szerződés alapján – befektetési célú arany fedezet mellett nyújtható kézizálog kölcsön (továbbiakban Gold Credit) általános szerződési feltételeit tartalmazza. Befektetési célú arany fedezet mellett nyújtandó kölcsönt csak kölcsönkérelemre, egyedi bírálattal alapján, a jelen ÁSZF-ben, illetve a megkötendő egyedi ügylet sajátosságaira tekintettel meghatározandó előfeltételek fennállása esetén nyújt a Társaság. A kölcsönt a Társasággal egy cégcsoportba tartozó Arteus Capital GmbH-val - cím: A-1100 Wien, Twin Tower Wienerbergerstraße 11/16a - szerződéses jogviszonyban álló, vagy szerződéses jogviszonyt létesítő Ügyfelek igényelhetik. A kölcsönt igénybe vevő (továbbiakban: Ügyfél) és a Társaság közötti kölcsönjogviszony írásbeli szerződés alapján jön létre, amely tartalmazza a konkrét ügyleti feltételeket, az Ügyfél és a Társaság jogait, kötelezettségeit, valamint a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket.

Jelen ÁSZF-ben szabályozott kölcsönök a fogyasztóknak nyújtott kölcsönről szóló 2009. évi CLXII. törvény hatálya alá tartoznak, amennyiben azokat kizárólag önálló foglalkozása és gazdasági tevékenysége körén kívül eljáró természetes személyek veszik igénybe.

A Kölcsön feltételeit az Üzletszabályzat jelen mellékletén túlmenően az Értesítés kölcsön folyósításáról c. dokumentum, valamint a Társaság Kondíciós Listája – a továbbiakban: Kondíciós Lista határozzák meg.

### A Kölcsön igénylésére jogosultak:

Befektetési célú arany fedezet mellett nyújtandó kölcsönt csak kölcsönkérelemre, egyedi bírálattal alapján, a jelen ÁSZF-ben, illetve a megkötendő egyedi ügylet sajátosságaira tekintettel meghatározandó előfeltételek fennállása esetén nyújt a Társaság. A kölcsönt a Társasággal egy cégcsoportba tartozó Arteus Capital GmbH-val - cím: A-1100 Wien, Twin Tower Wienerbergerstraße 11/16a (továbbiakban Zálogtartó) - szerződéses jogviszonyban álló, vagy szerződéses jogviszonyt létesítő olyan Ügyfelek igényelhetik, akik cselekvőképes nagykorú személyek, jogi személyek illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok, akik rendelkeznek a zálogkölcsön igénybevételéhez szükséges belátási képességgel.

A befektetési célú aranyfedezet mellett nyújtható kölcsönt a Társaság az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségében rendelkezésre álló nyomtatványon, illetve a Társaság honlapjáról letölthető nyomtatványon lehet igényelni.

### Kölcsönbírálati döntés:

A Társaság a beérkező kölcsönkérelmeket az elbíráláskor hatályban levő, vonatkozó jogszabályok és a Társaság adósminősítésre, kockázatvállalásra és fedezet értékelésre vonatkozó belső szabályzatai, előírásai szerint bírálja el és engedélyezi. Kedvező elbírálás esetén köti meg a kölcsönszerződést. A Társaság jogosult a kölcsönigénylést indoklás nélkül elutasítani, amelyről az igénylőt 5 munkanapon belül írásban értesíti.

### **A kézizálog kölcsön létrejötte, folyósítási feltételek:**

A kézizálog kölcsön jogviszony – a továbbiakban: Kölcsön – akkor jön létre, ha az ügyfél által felkínált zálogtárgyat a Társaság biztosítékként elfogadja, a zálogtárgy birtoka a Zálogtartó részére átruházásra, a kölcsönszerződés kiállításra és a Kölcsön folyósításra kerülő része igazolhatóan kifizetésre kerül a kölcsönigénylő – a továbbiakban: Adós részére.

Az engedélyezett kölcsön folyósítása az Ügyfél által kölcsönkérelemben megjelölt bankszámlájára történő átutalással történik. A Társaság a folyósított kölcsön összegét a folyósítás napját 2 banki munkanappal (T-2) megelőző napon érvényes, az Arteus Capital GmbH által 100 grammos befektetési célú aranytömbre vonatkozóan a kölcsön devizanemében megállapított visszavásárlási árfolyamon határozza meg a fedezeti készlet tömegének arányosításával. Devizában nyilvántartott kölcsön esetében a nyújtott kölcsön, annak ügyleti kamata folyósítási jutaléka és esetleges késedelmi kamata a folyósítást követően devizában kerül nyilvántartásra és elszámolásra.

### **A Kölcsön célja:**

szabad felhasználású kölcsön/devizakölcsön

### **Zálogba adható tárgyak köre:**

- **Befektetési célú aranytömb:** „Good Delivery” minősítésű, a London Bullion Market Association által kiadott nemzetközi, minőség tanúsítvánnyal rendelkező befektetési célú aranytömb, amely tanúsítvány szerint a befektetési célú aranytömb gyártója és az általa forgalomba hozott befektetési célú arany eszközök megfelelnek a 4-es tisztaságnak (999,9 %-os tisztaságú arany) és méretpontosak.
- **Törtarany:** Egyedi esetekben, a Társaság Hitelezési Igazgatójának jóváhagyásával lehetséges.

## **2. DEFINÍCIÓK**

### **Deviza alapú kölcsön**

A deviza alapú kölcsönök folyósítása és visszafizetése is EUR-ban történik.

A társaság a folyósított kölcsön deviza összegét a folyósítás napját legfeljebb 2 banki munkanappal megelőző / T-2 / napon érvényes, az Arteus Capital GmbH által meghatározott 100 grammos befektetési célú aranytömb visszavásárlási árfolyamának figyelembe vételével határozza meg.

Devizában nyilvántartott kölcsön esetében a nyújtott kölcsön, annak ügyleti kamata, folyósítási jutaléka és az esetlegesen felmerülő késedelmi kamat a kölcsön devizanemében kerülnek nyilvántartásra és elszámolásra.

### **Kamat**

Az Adós a kölcsönösszeg után kamatot köteles fizetni. A kamat a Kölcsönszerződésben meghatározott éves százalékban kifejezett Ügyleti Kamatláb alkalmazásával számítandó ki.

A kamatláb fix, azaz annak mértéke az adott Gold Credit Kölcsön teljes futamidejére előre rögzítésre kerül és a futamidő alatt nem változik.

a.) Ügyleti kamat számítása – diszkont kamatos konstrukcióban:

A kamat megfizetése a Kölcsön folyósításának napján egy összegben esedékes. A kölcsön futamidejének meghosszabbítása (prolongációja) esetén a kamatláb a szerződésmódosítás napján érvényes Kondíciós Lista szerint kerül módosításra.

A fizetendő kamat kiszámításának képlete:

Fizetendő kamat = tőke x kamatláb x futamidő napokban / 365

Ahol:

- tőke: a Kölcsönszerződésben feltüntetett, szerződött kölcsönösszeg
- kamatláb: a Gold Credit termék kondíciós listája szerint meghatározott, a Kölcsönszerződésben szereplő éves százalékban kifejezett Ügyleti Kamatláb.
- futamidő napokban: a szerződéskötés napja és a lejárat napja között eltelt időszak hossza napokban kifejezve. Az ArteusCredit Zrt. nem számít fel kamatot a folyósítás napjára vonatkozóan, de kamatot számít fel a lejárat napjára.

Az ArteusCredit Zrt. a kölcsön részleges-, vagy teljes előtörlesztése (végtörlesztése) esetén az előtörlesztés napja és a Kölcsönszerződésben szereplő lejárat nap közötti időszakra felszámított Ügyleti kamatot az ügyfél részére visszatéríti, vagy ennek összegével az Ügyfél által előtörlesztési céllal fizetendő összeget csökkenti.

b.) Ügyleti kamat számítása – normál kamatos konstrukcióban:

A kamat megfizetése a Kölcsön visszafizetésének vagy prolongációjának napján egy összegben esedékes. A kölcsön futamidejének meghosszabbítása (prolongációja) esetén a kamatláb a szerződésmódosítás napján érvényes Kondíciós Lista szerint kerül módosításra.

A fizetendő kamat kiszámításának képlete:

Fizetendő kamat = tőke x kamatláb x futamidő napokban

Ahol:

- tőke: a Kölcsönszerződésben feltüntetett, szerződött kölcsönösszeg
- kamatláb: a Gold Credit termék kondíciós listája szerint meghatározott, a Kölcsönszerződésben szereplő éves százalékban kifejezett Ügyleti Kamatláb.
- futamidő napokban: a szerződéskötés napja és a lejárat napja között eltelt időszak hossza napokban kifejezve. Az ArteusCredit Zrt. kamatot számít fel a folyósítás napjára vonatkozóan, de nem számít fel kamatot a lejárat napjára.

Az ArteusCredit Zrt. a kölcsön részleges-, vagy teljes előtörlesztése (végtörlesztése) esetén az előtörlesztés napja és a Kölcsönszerződésben szereplő lejárat nap közötti időszakra Ügyleti kamatot csak a fennálló tőketartozásra vetítve számít fel.

### **Folyósítási jutalék**

Az Adós a kölcsönösszeg után egyszeri Folyósítási Jutalékot köteles fizetni. A Folyósítási Jutalék mértéke a kölcsönösszeg százalékában valamint a mindenkor Kondíciós Litában rögzített Jutalék összegeként kerül meghatározásra.

A Folyósítási Jutalék megfizetése a Kölcsön folyósításának napján, a Kölcsön folyósításával egyidejűleg, egy összegben esedékes.

A fizetendő Folyósítási Jutalék kiszámításának képlete:

Fizetendő Folyósítási Jutalék = (tőke x Folyósítási Jutalék mértéke) + fix összegű Jutalék

Ahol:

- tőke: a Kölcsönszerződésben feltüntetett, szerződött kölcsönösszeg
- Folyósítási Jutalék mértéke: a Gold Credit termék kondíciós listája szerint meghatározott, százalékban kifejezett Folyósítási Jutalék.
- Fix összegű Jutalék: a Gold Credit termék kondíciós listája szerint meghatározott összeg

### **Folyósításra kerülő összeg meghatározása:**

#### a.) Diszkont kamatos konstrukcióban:

Az ArteusCredit Zrt. a Kölcsönszerződésben meghatározott kölcsönösszegeből folyósításkor levonja

1. a teljes futamidőre számított Ügyleti Kamat összegét
2. a számított Folyósítási Jutalékot
3. egyéb, a szerződés szerint felszámításra kerülő, a folyósításig az Ügyfél által megfizetésre nem került költségeket.

Az ArteusCredit Zrt a fenti tételek levonása után megmaradó összeget folyósítja az ügyfélnek.

Amennyiben a Kölcsön folyósítására nem a szerződéskötés napján kerül sor, akkor az ArteusCredit Zrt. visszatéríti az Ügyfél részére a szerződéskötés napja és a folyósítás napja között eltelt időszakra számított kamatot. A visszatérítésre a Folyósítással együtt, azzal azonos módon kerül sor.

Az ArteusCredit Zrt. a kölcsön részleges-, vagy teljes előtörlesztése (végtörlesztése) esetén az előtörlesztés napja és a kölcsönszerződésbe foglalt lejárat nap közötti időszakra felszámított Ügyleti kamatot az ügyfél részére visszatéríti, vagy ennek összegével az Ügyfél által előtörlesztési céllal fizetendő összeget csökkenti.

#### b.) Normál kamatos konstrukcióban:

Az ArteusCredit Zrt. a Kölcsönszerződésben feltüntetett, szerződött kölcsönösszegeből folyósításkor levonja

1. a számított Folyósítási Jutalékot
2. egyéb, a szerződés szerint felszámításra kerülő, a folyósításig az Ügyfél által megfizetésre nem került költségeket.

A fenti tételek levonása után megmaradó összeget folyósítja az ügyfélnek.

Amennyiben a Kölcsön folyósítására nem a szerződéskötés napján kerül sor, akkor az ArteusCredit Zrt. az Ügyfél részére a Szerződéskötés napja és a folyósítás napja között eltelt időszakra kamatot nem számít fel.

Az ArteusCredit Zrt. a kölcsön részleges-, vagy teljes előtörlesztése (végtörlesztése) esetén az előtörlesztés napja és a kölcsönszerződésbe foglalt lejárat nap közötti időszakra csak a fennálló tőketartozásra vetített kamatot számít fel.

### **A kölcsöndíj**

A kölcsöndíj magába foglalja a kölcsönszerződésben meghatározott ügyleti kamatot, folyósítási jutalékot és minden egyéb költséget, kivéve a prolongálási költséget, a késedelmi kamatot, valamint az olyan költségeket, amelyek a kölcsönszerződésben foglaltak nem teljesítéséből származnak.

### **Késedelmi kamat**

Amennyiben az Ügyfél a kölcsönszerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségének nem tesz határidőben, teljes mértékben eleget, akkor a Társaság a mindenkor hatályos Kondíciós listában meghatározott késedelmi kamatot jogosult felszámítani a késedelembe esés napjától kezdődően, a késedelemmel érintett összegre és a késedelem időszakára vonatkozóan.

**Késedelmi kamat felszámítása:** Amennyiben az Ügyfél a Kölcsönszerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének a Kölcsönszerződésben meghatározott határidőben bármely oknál fogva nem tesz eleget, úgy köteles az ArteusCredit Zrt. részére a lejárt tartozások (ideértve a kamatokat is) összege után a késedelem teljes időtartamára késedelmi kamatot is megfizetni. A késedelmi kamat mértékét a Gold Credit termék kondíciós listája tartalmazza.

A Késedelmi kamat számítása:

Fizetendő késedelmi kamat = késedelmes tartozás x kamatláb x késedelemmel érintett napok / 365

Ahol:

- késedelmes tartozás: a Kölcsönszerződés szerint határidőben nem teljesített bármely fizetési kötelezettség
- kamatláb: a Gold Credit termék kondíciós listája szerint meghatározott késedelmi kamatláb éves mértéke
- késedelemmel érintett napok: a fizetési késedelembe esés napja óta eltelt napok száma, aminek számítása során a késedelembe esés napját első napként kell figyelembe venni.

### A teljes hiteldíj mutató

A THM kiszámításánál az ArteusCredit Zrt. a következő tételeket veszi figyelembe:

- a Kölcsönszerződés kapcsán fizetendő Ügyleti Kamat
- a Kölcsönszerződés kapcsán fizetendő Folyósítási Díj
- az ArteusCredit Zrt. számára ismert, a Kölcsönhöz kapcsolódó azon járulékos szolgáltatások költségei, melyek igénybevételét az ArteusCredit Zrt. előírja, ideértve különösen:
  - a) a Kölcsön biztosítékául felajánlott fedezet értékbecslésének, bevizsgálásának díja
  - b) a folyósítással összefüggő fizetési művelet (átutalás) lebonyolításának költsége, amennyiben az az Ügyfelet terheli
  - c) Ügyfél által a Kölcsön felvételével összefüggésben kölcsönközvetítőnek fizetendő díj (amennyiben ennek összege ismert az ArteusCredit Zrt. által).

A THM számításánál nem vehető figyelembe:

- a) a prolongálás (futamidő hosszabbítás) költsége,
- b) a késedelmi kamat,
- c) egyéb olyan fizetési kötelezettség, amely a kölcsönszerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből származik,
- d) a közjegyzői díj,
- e) a számlavezetés és a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatának költségei és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségek, ha a számla fenntartását a kölcsönző nem írja elő az adott kölcsönszerződéshez és költségeit az Ügyféllel kötött kölcsönszerződésben egyértelműen és külön feltüntették.

A THM számításának részletes szabályait a 83/2010. (III. 25.) Kormányrendelet tartalmazza. A jogszabályi feltételek változása esetén a THM mértéke módosulhat. A THM a deviza alapú Gold Credit kölcsönök árfolyamkockázatát nem tükrözi.

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

- $C_k$ : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,  
 $D_l$ : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,  
 $m$ : a hitelfolyósítások száma,  
 $m'$ : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszám,  
 $t_k$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért  $t_1 = 0$ ,  
 $s_l$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve,  
 $X$ : a THM értéke.

### Az előtörlesztés:

A kölcsönszerződés alapján fennálló tartozás teljesítési idő előtt történő teljes vagy részleges teljesítése.

### 3. A KÖLCSÖN FUTAMIDEJE, A KÖLCSÖN ÖSSZEGÉVEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK:

A kölcsönök futamideje határozott időtartam lehet, az aktuális Kondíciós Lista szerint. Lejáratkor az Adós a Kölcsönszerződésben meghatározott kölcsönösszeg és járulékai ellenében visszaválthatja a zálogtárgyat, ennek elmaradása esetén a Társaság kielégítési joga megnyílik.

A kölcsön minimális összegét a Gold Credit Kondíciós Listája tartalmazza, a zálogtárgyra nyújtható kölcsön mértéke futamidőtől függetlenül legfeljebb a fedezeti érték 55%-a lehet. A Kondíciós Listában szereplő összegtől eltérés valamint a kölcsön maximális összegének meghatározása a Hitelezési Igazgató írásbeli engedélyével lehetséges.

### 4. A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSE, A ZÁLOGTÁRGY KIVÁLTÁSA:

A Kölcsönt és járulékait - eltérő rendelkezés hiányában - a Kölcsön lejáratának napján kell megfizetni. Az Ügyfél a folyósított kölcsönt és annak mindenkorai kölcsöndíját az egyedi szerződésben (Kölcsönszerződésben) meghatározott feltételek szerint, az ott megjelölt esedékességi időpontban tartozik megfizetni. Amennyiben az esedékesség napja nem banki munkanapra esik, úgy a teljesítés határidejének az adott napot megelőző banki munkanapot kell tekinteni.

A kölcsönszerződés szerinti visszafizetési kötelezettség szerződésszerűen teljesítettnek tekintendő, amennyiben a folyósított kölcsön és járulékai teljes összege (100%) a Társaság bankszámláján a kölcsön devizanemében jóváírásra kerül.

A kamatok, díjak, költségek hiánytalan megfizetése és a kölcsönszerződés bevonása esetén a Társaság átadja a zálogtárgyat annak a személynek, aki a kölcsönszerződést visszaszolgáltatja és a tartozást hiánytalanul megfizeti. A kölcsönszerződés eredeti példányának a Társaság birtokába való kerülése egyben a zálogtárgy kiadását is igazolja.

### 5. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A szerződést a felek közös megegyezéssel írásban bármikor módosíthatják. Az Ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás díjának mértékét a Társaság Kondíciós Listája tartalmazza.

Amennyiben a szerződés módosítását az Ügyfél írásban kéri, a Társaság a kérelemre vonatkozó döntéséről írásban értesítést küld az Ügyfél szerződésben rögzített levelezési címére.

Amennyiben a fedezet elvárt értéke bármilyen okból csökken, a Társaság az egyedi szerződésben meghatározott feltételek szerint jogosult fedezet kiegészítést kérni. A fedezet kiegészítés szükségességéről a Társaság az Ügyfél által az egyedi szerződés megkötésekor megadott értesítési csatornákon keresztül értesíti az Ügyfelet. Amennyiben a Társaság fedezet kiegészítést kér, az Ügyfél az értesítés kézhezvételét követően haladéktalanul köteles a fedezet kiegészítése iránt intézkedni. Az Ügyfél a fedezet kiegészítéseként bevonhat további, az Arteus Capital GmbH-nál nyilvántartott befektetési célú aranytömböt a szükséges mértékben.

Amennyiben a fedezet kiegészítés a Társaság felhívásának kézhezvételét követő 2 banki napon belül nem történik meg, a Társaság jogosult az egyedi szerződést az Ügyfél által a szerződésben megadott levelezési címre küldött, ajánlott levélben azonnali hatállyal felmondani, mellyel a teljes kölcsöntartozás azonnal, egy összegben esedékessé válik, és a Társaság jogosult a fennálló tartozást és annak járulékait a fedezetből közvetlenül az egyedi szerződés, és a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint kielégíteni.

## 6. AZ ELŐTÖRLESZTÉSRE VONATKOZÓ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS BEFOGADÁSA

Az esetlegesen felmerülő szerződésmódosítás költsége megegyezik az előtörlesztés költségével. Előtörlesztésre vonatkozó kérelem kizárólag írásban, az ArteusCredit erre vonatkozó szerződésmódosítási nyomtatványát hiánytalanul kitöltve fogadható el hivatalos kérelemként.

	ArteusCredit iroda
Előtörlesztési kérelem leadás	Banki munkanapokon 13:30 óráig

A 13:30 után megadott előtörlesztésre vonatkozó szerződésmódosítási kérelem feldolgozását az ArteusCredit az ezt követő banki munkanapon kezdi meg. A kérelem feldolgozásának kezdete nem azonos az előtörlesztési kérelem teljesítésével.

A Társaság előtörlesztést, illetve a teljes kölcsönösszeg lejárat előtti visszafizetését öt munkanapos előzetes írásbeli értesítés mellett fogadja el. Az előtörlesztés időpontja és a Kölcsönszerződés szerinti lejárat napja közötti időre az Ügyfélnek az előtörlesztett tőkeösszegre kamatfizetési kötelezettsége nincs.

A Társaság az előtörlesztett összeget először a Kölcsönrel kapcsolatos bármely költségére, majd annak kamatai kiegyenlítésére számolja el, az előtörlesztett összegből csak az ezt követően fennmaradó összeg csökkenti a tőketartozást.

### Előtörlesztési díj felszámítása

A Kölcsön visszafizetésének legvégső határidejét (lejárat nap) megelőzően az Ügyfél kérelmére végrehajtandó részleges-, vagy teljes előtörlesztés (végtörlesztés) esetén az ArteusCredit Zrt. előtörlesztési díjat számít fel.

### Az előtörlesztési díj számítása:

Fizetendő Előtörlesztési díj = tőke x előtörlesztési díj mértéke

Ahol:

- tőke: a fennálló tőketartozás
- Előtörlesztési díj mértéke: a Társaság Kondíciós Listájában szereplő Előtörlesztési díj mértéke.



Az Előtörlesztési díj megfizetése az előtörlesztéssel egyidejűleg esedékes, megfizetése az Ügyfelet terheli.

#### **Szerződésmódosítási díj felszámítása**

A Kölcsönszerződés, illetve a kapcsolódó biztosítéki szerződések bármely módosítása esetén az ArteusCredit Zrt. szerződésmódosítási díjat számít fel, kivéve

- a) a Kölcsönszerződés részleges-, vagy teljes előtörlesztése (végtörlesztése) esetén
- b) A Kölcsönszerződés futamidejének meghosszabbítása (prolongációja) esetén
- c) A szerződés(ek) fedezet kiegészítési céllal történő módosítása esetén.

A szerződés módosítási díj a Társaság Kondíciós Listája szerint szerződésmódosításonként kerül felszámításra és megfizetése a szerződésmódosítás hatályba lépésekor esedékes. Megfizetése az Ügyfelet terheli.

#### **Prolongálási díj felszámítása**

A szerződés futamidejének meghosszabbítása (prolongációja) esetén az Ügyfél a Kondíciós lista szerinti prolongálási díjat köteles fizetni.

#### **A prolongálási díj számítása:**

Fizetendő Prolongálási díj = tőke x prolongálási díj mértéke

Ahol:

- tőke: a fennálló tőketartozás
- Prolongálási díj mértéke: a Gold Credit termék kondíciós listája szerint meghatározott Prolongálási díj mértéke.

A prolongálási díj megfizetése a prolongációt tartalmazó szerződésmódosítás hatályba lépésének napján esedékes, és a prolongációs időszakra számított kamattal együtt kerül felszámításra. Megfizetése az Ügyfelet terheli.

#### **Likvidálási költség felszámítása**

Likvidálási költség az alábbi esetekben kerül felszámításra:

- a) A Kölcsön Ügyfél kérelmére történő részleges-, vagy teljes törlesztése és előtörlesztése esetén – ideértve a kölcsönszerződés alapján járó kamatok, díjak, költségek megfizetését is –, ha a törlesztés forrása részben, vagy teljes egészében a kölcsönszerződés fedezetéül szolgáló vagyontárgy (zálogtárgy) értékesítéséből befolyó pénzüsszeg.
- b) A Kölcsön részleges-, vagy teljes törlesztése esetén – ideértve a kölcsönszerződés alapján járó kamatok, díjak, költségek megfizetését is –, ha a kölcsönszerződés fedezetéül szolgáló vagyontárgy (zálogtárgy) vonatkozásában az ArteusCredit Zrt. kielégítési joga megnyílt és kielégítési jogát a kölcsönszerződés fedezetéül szolgáló vagyontárgy (zálogtárgy) értékesítésével gyakorolja.

#### **A likvidálási költség számítása**

Fizetendő likvidálási költség = tőke x likvidálási költség mértéke

Ahol:

- tőke: a fennálló tőketartozás
- Likvidálási költség mértéke: a Gold Credit termék kondíciós listája szerint meghatározott likvidálási költség mértéke.

A likvidálási költség megfizetése a törlesztéssel egyidejűleg esedékes, megfizetése az Ügyfelet terheli.

## **7. A ZÁLOGTÁRGYAKAT ÉRINTŐ BÍRÓSÁGI, ÜGYÉSZSÉGI, HATÓSÁGI HATÁROZAT, INTÉZKEDÉS ESETÉN IRÁNYADÓ SZABÁLYOK**

A zálogtárgyakat érintő bírósági, ügyészségi, hatósági határozat, intézkedés az Adós Kölcsön alapján fennálló fizetési kötelezettségét nem befolyásolja, annak a Társaság általi végrehajtását az Adós túrni köteles.

## **8. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG:**

A Kiemelt közvetítő és az e tevékenységre igénybe vett, vele megbízási, illetve munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy által e tevékenysége során okozott kárért a Hitelintézet felel harmadik személlyel szemben.

A Hitelintézet illetőleg a Kiemelt közvetítő kártérítési felelőssége a zálogtárgy becsértékéig terjed.

A zálogtárgy minőségével, állapotával kapcsolatban kifogást az Ügyfél csak akkor terjeszthet elő, ha azt a zálogtárgy Társaság által történő visszaadásakor megvizsgálta és észrevételeit egyidejűleg írásban közölte.

Amennyiben a tartozás a Kölcsönszerződésben feltüntetett, lehetséges utolsó határnapig hiánytanul megfizetésre nem kerül a Társaság részére, úgy a zálogtárgy jelen Üzletszabályzat, és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint értékesítésre, a lejárt Kölcsön követelés és járulékai a vételárból kielégítésre kerül.

## **9. BIZTOSÍTÉKOK, A KÖLCSÖN MEGSZŰNÉSEKOR KÖVETENDŐ ELJÁRÁS, KÉNYSZERÉRTÉKESÍTÉS:**

Adós a Kölcsönből fennálló és keletkező minden tartozása biztosítékaul a Kölcsönszerződésben feltüntetett összegű kölcsöntőke és valamennyi járuléka erejéig - a tartozás teljes kiegyenlítéséig - fedezetül kézzizálogba adja a Kölcsönszerződésben feltüntetett ingóságot.

Ha a Kölcsön a lejárat napján megfizetésre nem kerül, úgy a Társaság kielégítési joga megnyílik. Amennyiben a Társaság a biztosítékaul szolgáló zálogtárgyból kielégítést keres, úgy annak gyakorlása a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok irányadó szabályai szerint történik.

A Kölcsön bármely okból történő megszűnése esetén a Társaság minden, a Kölcsönből eredő követelése azonnal, egy összegben esedékessé válik, és megnyílik a Társaság joga a követelésének a zálogtárgyból való kielégítésére a jelen Üzletszabályzat, és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerinti módokon.

## **10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:**

A Kölcsön teljesítési helye a kölcsönt folyósító Társaság székhelye.

A jelen ÁSZF közzétételének napján, 2018. június 07-én lép hatályba.